



الظلّال ..

أفيا
AFYAA
By Ladun



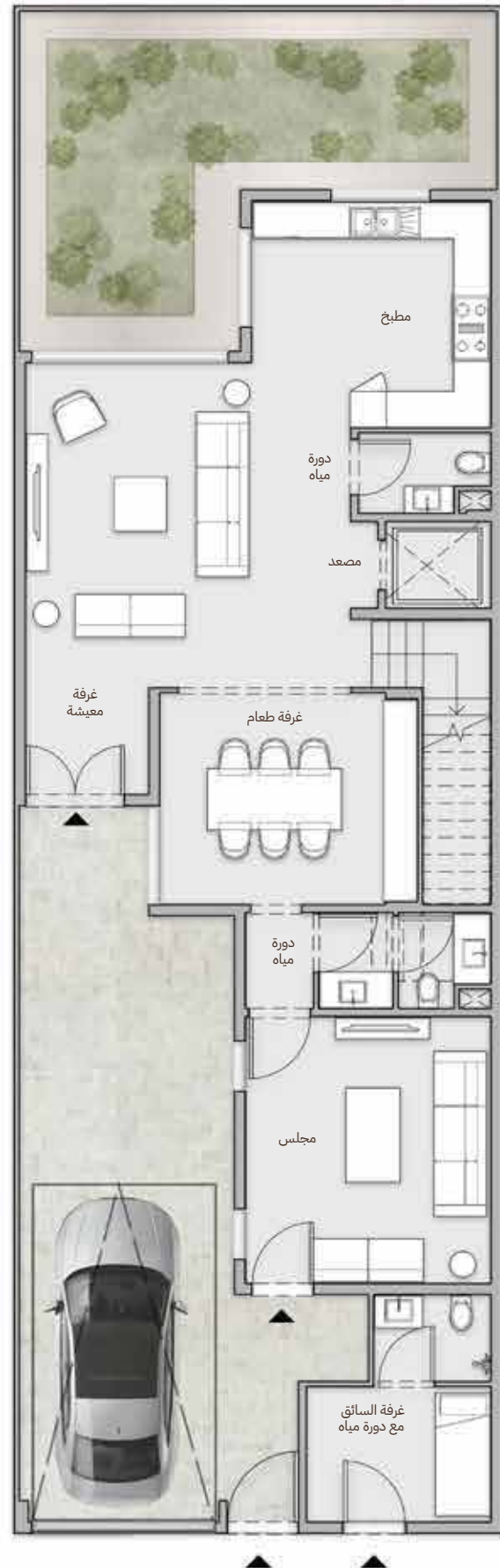
نموذج الظلال

مصمم ليجمع بين الخصوصية والانفتاح،
مستلهم من مفهوم "الفيء" الذي
يمنح الظل والراحة.

مميزات التصميم:

- فناء داخلي يوفر تهوية طبيعية.
- تصميم يوفر الخصوصية التامة للأسرة.
- شرفات مفتوحة على الحديقة الداخلية.
- تشطيب أنيق يعكس فخامة التفاصيل.

الدور الأرضي – 120.2 م²



1.70 × 1.40

5.30 × 5.30

3.90 × 3.70

2.15 × 1.30

4.20 × 3.45

1.20 × 1.55

1.50 × 1.55

4.00 × 4.35

3.00 × 2.20

1.90 × 1.40

• مصعد

• غرفة معيشة

• مطبخ

• دورة مياه

• غرفة طعام

• دورة مياه

• دورة مياه

• مجلس

• غرفة السائق

• دورة مياه





الدور الأول – 104.2 م²



4.00 × 3.40

3.90 × 3.50

3.90 × 3.50

2.35 × 1.50

4.00 × 3.20

2.30 × 1.50

• غرفة معيشة

• غرفة نوم 1

• غرفة نوم 2

• دورة مياه

• غرفة رئيسية

• دورة مياه





الدور الثاني – 35.6 م²

7.50 × 1.10	_____	• ممر
2.05 × 2.80	_____	• غرفة خادمة
1.70 × 1.80	_____	• دورة مياه

